

# Verslag van de Bijzondere Algemene Ledenvergadering d.d. 1 oktober 2022 in de Keizersgrachtkerk, Keizersgracht 566

*Aanwezig:* circa 50 personen, onder wie de bestuursleden Govert Janssen (voorzitter), Walther Schoonenberg (secretaris), Maarten Mol (penningmeester), Yifat Levron en Betty Nijmeijer.

*Bericht van verhindering van:* Gert van Beek, Victor Beekman, Roel Beugeling, Dick Beumer, Marjan en Idco Duijnhouwer, Amardy Geerdink, Amat en Bernard Geerdink, Paul Hendriks, Daan van der Heul, Karien Maas, Ton Krutzmann, Jan Onland, Henk Pleijzier, Peter Quatfass, Maarten Regtuit en Gertie Werner-Baumer.

## 1. Opening

Nadat de voorzitter iedereen welkom heeft geheten, wordt een moment stilgestaan bij het overlijden van Herman Pinkse, voormalig bestuurslid en secretaris van de werkgroep Waakhond. Er zijn geen ingekomen stukken. De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

**2. De notulen van de ALV van 2 april 2022** worden ongewijzigd geaccordeerd.

**3. Nieuw beleidsplan.** De secretaris geeft een toelichting op het aan de vergadering voorgelegd beleidsplan. Gelet op het besprokene op de vorige ledenvergaderingen op 10 september 2021 en 2 april 2022 en gehoord de discussie op de ledenraadpleging op 25 augustus 2022 heeft het bestuur een nieuw beleidsplan opgesteld. Op de vijf belangrijkste aandachtsgebieden van onze vereniging - erfgoed, beschermd stadsgezicht, openbare ruimte, ruimtelijke ordening en leefbaarheid - hebben wij in het beleidsplan de belangrijkste prioriteiten aangegeven. De secretaris geeft daarvan een overzicht. Ook overweegt de vereniging gevolg te geven aan het ruimere binnenstadsbegrip door meer actief te zijn in de omringende stadsdelen.<sup>1</sup>

Vragen naar aanleiding van de toelichting door de secretaris:

- Eveline van Nierop, voorzitter van het comité Westelijke grachtengordel, heeft een verzoek t.a.v. het binnenstadsbegrip. Zij meent dat de Jordaan nu eigenlijk onvoldoende uit de verf komt. Als voorbeelden noemt zij het Jordaanmuseum en het Nassatheater. Kan de VVAB zich hier niet meer tegenaan te bemoeien? De secretaris antwoordt dat de Jordaan een gebied is in de historische binnenstad en altijd de aandacht van de vereniging heeft. Dat zal in de toekomst niet veranderen.
- Pieter Zuidema gaat ook in op het onderwerp van het binnenstadbegrip. Hij heeft nooit een probleem gehad met de reikwijdte, maar om antwoord te vinden op de vraag of we in een groter gebied actief willen zijn, zouden we onszelf moeten afvragen wat de reden is dat wij vriend van de binnenstad zijn? De secretaris antwoordt dat het natuurlijk om de liefde voor de binnenstad gaat, maar er zijn ook leden die die liefde voelen voor de negentiende-eeuwse wijken, die momenteel onder druk staan, onder meer door het ophogen en onderkelderen van panden. Pieter Zuidema vraagt of wij onze handen niet vol hebben aan de binnenstad. Is er niet heel veel dat nog moeten gebeuren? Denk bijvoorbeeld aan het water. Hij zou graag hier eens met een groepje over van gedachten wisselen.
- Arnoud Noordam pleit ervoor het werkgebied juist wel uit te breiden. Ook vanwege de toekomst van de vereniging zou hij het niet onverstandig zijn om meer Amsterdammers bij de vereniging te betrekken. De secretaris wil inderdaad graag nieuwe mensen bij de vereniging betrekken en inderdaad kunnen wij alleen ons werkgebied verruimen wanneer we meer actieve leden hebben.

---

<sup>1</sup> Zie: <https://www.amsterdamsebinnenstad.nl/binnenstad/308/beleidsplan2022.pdf>

- Dingeman Coumou noemt zijns inziens drie belangrijke aandachtsgebieden voor de vereniging:
    - a. Verduurzaming. Wat kan er allemaal in monumenten? *Binnenstad* zou hier misschien een special aan kunnen wijden. Is het plaatsen dubbel glas bijvoorbeeld toegestaan in monumenten? Hans Tulleners geeft aan dat ook in de Amstelkerk dubbele beglazing is aangebracht. Eveline van Nierop noemt de beschikbaarheid van ‘triple-glas’: driedubbel glas. Ellie Pronk wijst op het zogenaamde ‘Ruysdaalglas’, enkel, isolerend glas, dat ook wordt toegestaan voor monumenten. De secretaris zegt dat je bij een monument een vergunning moet aanvragen. Dan wordt beoordeeld of het mag. Bestuurslid Betty Nijmeijer zegt dat de vereniging een speciale bijeenkomst gaat organiseren over verduurzaming van monumenten.
    - b. MenA is een jaar geleden begonnen met de inventarisatie van monumentale interieurs. Dingeman Coumou zou er bij de gemeente op willen aandringen dit project voort te zetten.
    - c. Tenslotte leefbaarheid. Vijftig jaar geleden werd de stad fysiek bedreigd door verkeersdoorbraken en sloop/nieuwbouw. Momenteel zien we een andere ontwikkeling, die echter vergelijkbaar is, namelijk dat alles wordt vercommercialiseerd. De afgelopen week heeft hij tijdens de vergadering van de gemeenteraad nog ingesproken tegen het verder vergunnen van coronaterrassen. De burgemeester heeft beloofd dat er gehandhaafd zal worden.
- Het beleidsplan wordt bij acclamatie goedgekeurd.

#### **4. Statutenwijziging**

Bestuurslid Maarten Mol licht de statutenwijziging toe die de vereniging met hulp van een notaris heeft opgesteld, vanwege de ANBI-voorwaarden en de eisen van de nieuwe Wet Beheer en Toezicht Rechtspersonen (WBTR).<sup>2</sup> Het voorstel gaat vergezeld door een begeleidend schrijven van de notaris die bij de stukken is gevoegd.<sup>3</sup> De belangrijkste wijzigingen betreffen:

- a. Aangezien het behoud en herstel van erfgoed het hoofddoel van de vereniging is en de statutaire doelstelling dat slechts als één van onze doelen leek te omschrijven, is de doelstelling zodanig gewijzigd dat de andere doelstellingen als uitwerkingen van ons hoofddoel worden gepresenteerd.
- b. De WBTR en ANBI-voorwaarden dringen aan op een verscherping van het toezicht op het bestuur. Er bestaan verschillende modellen om hier uitvoering aan te geven. Het bestuur heeft gekozen voor het monistische model van een ‘one-tier-board’, omdat dit een grotere betrokkenheid van de bestuursleden geeft dan een Raad van Toezicht en meer aansluit bij de feitelijke situatie in de vereniging. De verantwoordelijkheid voor de dagelijkse gang van zaken berust bij een uitvoerende bestuurslid en het bureau, terwijl de niet-uitvoerende bestuursleden daarop toezicht uitoefenen.
- c. Tevens bieden de nieuwe statuten meer mogelijkheden om digitaal te vergaderen of per e-mail besluiten te nemen.

Er zijn over de concept-statutenwijziging en de toelichting door geen vragen of opmerkingen. De statutenwijziging wordt bij acclamatie vastgesteld.

#### **5. Benoeming van Dingeman Coumou als bestuurslid**

Dingeman Coumou is al heel lang betrokken bij de binnenstad. Van 2002-2010 was hij lid van de deelraad-Centrum. Van 2010-2014 was hij secretaris van onze vereniging, daarna is hij voorzitter geweest van huurdersvereniging Centrum en vorige week is hij tot voorzitter gekozen van Wijkcentrum d’Oude Stad.

---

<sup>2</sup> Zie: <https://www.amsterdamsebinnenstad.nl/binnenstad/308/concept-statutenwijziging2022.pdf>

<sup>3</sup> Zie: <https://www.amsterdamsebinnenstad.nl/binnenstad/308/20220929-toelichting-notaris.pdf>

Coumou wordt bij acclamatie benoemd tot lid van het bestuur, waarna hij achter de bestuursta-  
fel plaatsneemt.

## 6. Rondvraag en sluiting

De voorzitter vraagt of er punten zijn voor de rondvraag.

- Hans Tulleners brengt de drukte in de Warmoesstraat ter sprake. Hij vraagt om actie van de vereniging, desnoods harde actie. Els Barents wijst erop dat steeds meer bewoners uit de binnenstad wegtrekken. Zij zou ook graag zien dat de vereniging zich op dit gebied pro-actiever opstelt. Dingeman Coumou, zojuist gekozen als bestuurslid, zegt dat hij zich graag voor dit onderwerp wil inzetten. Het is een moeilijk aan te pakken probleem. Een goed idee is in ieder geval het voorstel om coffeeshops alleen toegankelijk te maken voor ingezetenen van Amsterdam.<sup>4</sup>
- Frederiek Hunfeld vraagt aandacht voor de Plantagebuurt. Dit is al een aantal jaren één grote bouwplaats. Ook vraagt zij aandacht voor het open houden van stoepen. De secretaris geeft aan dat ruimtelijke kwaliteit van de binnenstad onze aandacht blijft houden - zie het zojuist aangenomen beleidsplan. Op 31 oktober lopen de vergunningen van de tijdelijke corona-terrassen af en dat betekent dat die terrassen opgeheven moeten worden. Elly Wempe geeft aan dat het werkt als je met een groot aantal bewoners een verzoek indient bij de gemeente. Als voorbeeld noemt zij de geslaagde handtekeningenactie tegen de fietsen op de stoep van de Waalseilandsgracht.
- Loes Buisman vraagt ook aandacht voor het open houden van de pleinen, zoals het Spui. In 2008 was het nog verboden om terrassen op pleinen te plaatsen, met uitzondering van het Leidseplein en Rembrandtplein/Thorbeckeplein. Op de Nieuwmarkt zijn de terrassen nu weg. Tot 13 oktober is het nog mogelijk schriftelijk 'in te spreken' op het gemeentelijke beleidskader Horeca en terrassen. De secretaris antwoordt dat de vereniging hier al op heeft gereageerd, maar haar leden in de nieuwsbrief heeft opgeroepen zelf ook te reageren. Meer informatie staat op onze website.<sup>5</sup>
- Eveline van Nierop wijst op de expertmeeting 'Slimmer met minder', die het projectbureau Bruggen en Kademuren (PBK) organiseert op 6 oktober. De secretaris geeft aan dat de vereniging PBK heeft gevraagd de methode De Beaufort in te zetten als een 'levensverlengende' methode. Dat zal ter sprake komen op de expertmeeting. De vereniging is met een grote delegatie aanwezig op de bijeenkomst. Hij zal zelf ook gaan.
- Hans Tulleners attendeert op de fototentoonstelling van Jan Allis, die t/m 28 oktober 2022 wordt gehouden in de Amstelkerk.

De voorzitter besluit de vergadering met de mededeling dat architect Berend van der Lans is uitgenodigd om op de Amsterdam-verjaardag, donderdagavond 27 oktober, de *Geurt Brinkgreve-lezing* te houden. Deze vindt plaats in de Uilenburgersjoel en zal gaan over de joodse architect Harry Elte (1880-1944). In het kader hiervan zullen 's middags ook twee rondleidingen worden georganiseerd naar Eltes' Raw Aron Schuster-synagoge (Obrechtsjoel), die onlangs is gerestaureerd.

---

<sup>4</sup> De vereniging sprak zich daarvoor op in een ingezonden brief in *Het Parool* van 27 september 2022: <https://www.parool.nl/columns-opinie/opinie-niets-doen-tegen-overlast-coffeeshops-is-geen-optie~b88b4dfe/>

<sup>5</sup> Zie: <https://www.amsterdamsebinnenstad.nl/nieuws/index.html?nieuws=378>